



ERASMUS+ CROSS

CITIZENSHIP AND RECOVERY OF OPPORTUNITIES FOR SUBURBAN SPACE

URBAN REGENERATION HANDBOOK

"Por 'regeneración urbana' se entiende una intervención capaz de generar una recuperación de los espacios urbanos comprometidos, generando reurbanización tanto desde un punto de vista arquitectónico-estructural como social, cultural y ambiental. Este término está inextricablemente ligado a la evolución de las propias ciudades y a su historia. De hecho, se desarrolla como resultado de la expansión de las ciudades y la producción y desarrollo de nuevas contradicciones, de la necesidad de intervenir en espacios insalubres nacidos como resultado del proceso de industrialización y expansión, a la necesidad de intervenir para encontrar nuevos destinos para viejas estructuras o espacios abandonados, tras un cambio en el tejido económico y productivo de la ciudad.

Con la afirmación de políticas ambientales orientadas a reducir el impacto de la construcción y el consumo de suelo, la "regeneración urbana" se convierte en un elemento central en el debate europeo precisamente por aspectos de recuperación espacial, conversión y sostenibilidad relacionados con ella.

Sin embargo, debemos tener cuidado de no confundirlo con el término 'renovación urbana', que a menudo se refiere a intervenciones principalmente de destrucción y reconstrucción de carácter más o menos abiertamente especulativo, descuidando la dimensión de la sostenibilidad y el impacto social.

La regeneración también trae consigo muchas contradicciones, señaladas por numerosos sociólogos o investigadores, como la exaltación acrítica del decoro como elemento central de las intervenciones de la autoridad de la ciudad, a menudo generando operaciones que solo favorecen a un determinado segmento de la población acomodada, junto con el riesgo de aburguesamiento y la consiguiente eliminación de los segmentos más débiles de la población de los barrios o zonas 'reconstruidas'.



1) SER CREATIVO

Ser capaz de ver un espacio por lo que podría ser, y no por lo que ya es, imaginando una intervención capaz de colocar a los ciudadanos y sus necesidades en el centro, haciendo espacios y ciudades amigables para los ciudadanos. Construyendo espacios para estar y no solo espacios para caminar.

2) MEJORAR LOS ESPACIOS

Elija un espacio que necesita ser convertido, un espacio que puede ser mejorado o modificado de acuerdo a las necesidades de las personas que realmente viven en él.



3) PREFERIR UN ENFOQUE HOLÍSTICO



El objetivo de la regeneración es la reutilización o reorganización de espacios ya construidos. El proceso no solo se ocupa de los edificios, sino también de la gente. La intervención debe contener varios factores: aspecto ambiental, aspecto social, aspecto físico. Intervenir en los espacios de la ciudad significa intervenir en la vida de las personas que viven estos espacios, trabajando hacia un proyecto que ve la contribución de diferentes profesiones y disciplinas.

Regeneración

intervención en el espacio físico-ambiental-social-económico



Reurbanización

Intervención de reurbanización en el espacio físico

4) PRESTAR ATENCIÓN A LA ACCESIBILIDAD

Los espacios deben ser utilizables por todos y cada uno sin distinción de género, etnia, situación económica, orientación sexual y religión, teniendo en cuenta en primer lugar a las personas con movilidad limitada o dificultades para caminar. Construir espacios accesibles y seguros es el primer paso para construir ciudades que sean el verdadero hogar de todos.



5) PROMOVER LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA

La placemaking es un enfoque multidisciplinario de la planificación, diseño y gestión de espacios públicos. Placemaking busca utilizar todos los recursos de una comunidad local, tanto los materiales como, lo que es más importante, lo inmaterial, como la inspiración, las ideas, el potencial no expresado y el conocimiento de la zona, con el objetivo de construir espacios que tengan una identidad y una función.

Espacios que pueden mejorar la vida de la ciudad y de los barrios, tanto en términos de vitalidad urbana como de promoción de la cultura, la felicidad y el bienestar. Para ello, es esencial que haya grupos de ciudadanos activos. Se convierten en 'creadores de lugares' y participan activamente en todas las fases de diseño e intervención, no solo para aumentar las posibilidades de que se satisfagan las necesidades, sino también para crear un sentido de apego colectivo y responsabilidad hacia el producto del proceso.



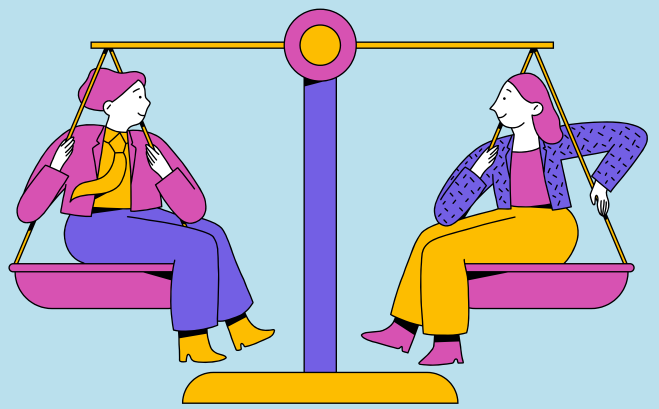
6) SER SOSTENIBLE

El objetivo de la regeneración urbana es contribuir a que las ciudades sean sostenibles y más amigables con las personas, contrarrestando el uso frenético e indiscriminado de la tierra de construcción. Por tanto, la intervención debe ser sostenible y no implicar un mayor consumo de tierras u otros recursos. El impacto ambiental debe ser lo más limitado posible, y en el caso de nuevas construcciones siempre se debe tratar de utilizar materiales que sean lo más sostenibles posible. Uno puede, por ejemplo, imaginar la presencia de plantas o árboles para compensar nuevas construcciones, o imaginar en la conversión de espacios, algunas zonas de intervención dedicadas exclusivamente a la reducción del impacto a través de prácticas que pueden considerarse una herramienta para hacer la ciudad más resiliente con respecto al cambio climático.



7) RESPETAR EL CONTEXTO

La intervención debe ajustarse al marco local y no intentar distorsionar el contexto. Regenerar significa traer nueva vida, pero esto siempre debe hacerse teniendo en cuenta el todo dentro del cual está colocado. Por eso es importante conocer la identidad del lugar en el que intervenimos, para potenciar su cultura e historia, aportando ideas que puedan mezclarse y contaminarse con estas experiencias, con respeto y poniéndose a disposición.



8) PEQUEÑA, MEDIANA, GRAN ESCALA.

Las intervenciones pueden ser a diferentes escalas, desde la regeneración de una plaza hasta la instalación de una pequeña escultura o la creación de un mural, lo que cuenta es el camino y el razonamiento detrás de la intervención. Incluso un banco en un parque puede ser una intervención de regeneración, siempre y cuando active o haya activado todos los aspectos que hemos identificado.

